



18/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2025. december 3. napján – 14³⁵ órai kezdettel – a Polgármesteri Hivatal épületének Kozma Ferenc dísztermében megtartott nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Pap István Tibor polgármester, Magyar Tibor alpolgármester, Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő, Kovács István, Mitykó Zsolt, Tarkó Gábor képviselők

Távolmaradását bejelentette: Fekete Attila képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: Szentmihályi Ferenc jegyző, dr. Szabados Éva aljegyző, Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető, Karancsi Norbert műszaki csoportvezető, Izsák Krisztina igazgatási csoportvezető

Meghívott: Magyar Katalin belső ellenőr, Popon György tanyagondnok, Boros István tanyagondnok, Csete András tanyagondnok

Pap István Tibor polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a jegyző urat, az aljegyző hölgyet, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívottakat és a megjelenteket. Szeretne az ülés elején boldog névnapot kívánni Szentmihályi Ferenc jegyző úrnak! Fekete Attila képviselő jelezte távolmaradását. Magyar Tibor alpolgármester jelezte, hogy késik, de közben meg is érkezett *(14 óra 36 perckor)*. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Az ülés előtt kiosztásra került előterjesztést Mezőhegyes város közvilágításának üzemeltetési és karbantartási szerződésének módosításáról 16. napirendként kéri megtárgyalni. Ez alapján javaslatot tett a nyílt ülés napirendjére:

- 1) Tájékoztató a tanyagondnoki szolgálat működéséről, annak tapasztalatairól
Popon György, Boros István és Csete András tanyagondnokok beszámolója
- 2) Mezőhegyes Város Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
- 3) Mezőhegyes Város Jegyzőjének beszámolója a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről (Az Mötv. 81. § (3) bekezdésének f) pontja alapján)
- 4) Beszámoló Mezőhegyes város környezeti állapotáról 2024. év
- 5) Mezőhegyes Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési koncepciója
- 6) A Képviselő-testület 2026. I. félévi munkaterve
- 7) A zártkerti ingatlanok hasznosításának egyszerűsítéséről szóló önkormányzati rendelet
- 8) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 9) 2025. évi téli szünidei gyermekétkeztetés
- 10) Dr. Balla Szilárd megbízási szerződésének meghosszabbítása
- 11) Háziorvosi körzetátalakítás
- 12) 2026. évi folyószámla hitelszerződés megkötése
- 13) A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00047 számú „Mezőhegyesen aszfaltozatlan utcák útépítése” elnevezésű pályázat fennmaradó forrásából „Mezőhegyes, Bem utca aszfaltozása” című projekt kivitelezés közbeszerzési eljárását lezáró döntés
- 14) A Településrendezési terv részleges módosítása III.

- 15) Az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek művelése
16) Mezőhegyes város közvilágításának üzemeltetési és karbantartási szerződésének 4. számú módosítása

Bejelentések

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek más javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, tegye meg. Mivel más javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnýjtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendet elfogadta.

Napirend előtti téma: Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Pap István Tibor polgármester: A testület tagjai megkapták a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót. Itt elmondja, hogy az önkormányzat 138 millió Ft összegű rendkívüli támogatást igényelt az államtól. A nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló visszautal az előző üléseken tárgyalt témák végrehajtására. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót illetően, tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a testület a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót fogadja el, kézfelnýjtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

179/2025.(XII.3.) Kt. sz. határozat

Nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 150/2025., 167/2025., 172/2025., 175/2025. Kt. sz. nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Tájékoztató a tanyagondnoki szolgálat működéséről, annak tapasztalatairól Popon György, Boros István és Csete András tanyagondnokok beszámolója

Pap István Tibor polgármester: Köszönti az ülésen a tanyagondnokokat. A beszámolókat a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (A beszámolók a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: Csete András beszámolójában megütötte a szívét az a mondat, hogy több olyan ellátottja van, akiknek Ő az egyedüli kapcsolata a külvilággal. Szép gesztus, hogy Popon György megemléltette beszámolójában elődjét, Hanczik Tibort. A tanyagondnoki buszok cseréje, javítása

tekintetében igyekeznek segítséget nyújtani. A beszámolókat a bizottság elfogadásra javasolja.

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: A tegnapi együttes bizottsági ülésen megkérdezte, hogy mekkora költséget emészt fel a tanyagondnoki gépjárművek karbantartása. A kimutatást megkapta, és döbbenetes, hogy 3 év alatt több mint 7 millió Ft ez az összeg. Mindenképpen gondolkodni kell új autó vásárlásán. Egy tanyagondnoki autó 300 ezer futott kilométer felett túl idősnek számít.

Mitykó Zsolt képviselő: Vannak olyan feladatai is a tanyagondnokoknak, amelyek nem konkrétan kapcsolódnak a munkakörükhöz, mint például a városi havilap nyomdából történő elhozatala. Javasolja, hogy az emiatt futott kilométereket külön vezessék a tanyagondnokok, mert ez nem szociális feladat. Köszöni a munkájukat.

Szentmihályi Ferenc jegyző: 2026. január 1. napjától olyan nyilvántartást kell vezessenek a tanyagondnokok, mely már tartalmazni fogja napra, kilométerre, személyre szabottan az útjaikat, így ki fognak tűnni a nem szociális feladathoz kapcsolódó utak is, képviselő úr kérésének is megfelelően.

Tarkó Gábor képviselő: Három éve a Ménesbirtok felajánlott egy kisbuszt a városnak, amit az önkormányzat el is fogadott. Célszerű lenne ismét megkeresni a céget, hátha tudna ajánlani egy kevesebb kilométert futott járművet.

Pap István Tibor polgármester: Ő is megköszöni a tanyagondnokok egész éves munkáját. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van a tájékoztatóval kapcsolatban, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület fogadja el a tanyagondnoki szolgálat 2025. évi működéséről, annak tapasztalatairól szóló tájékoztatót, Popon György, Boros István és Csete András tanyagondnokok beszámolóját, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

180/2025. (XII.3.) kt. sz. határozat

Tájékoztató a tanyagondnoki szolgálat működéséről, annak tapasztalatairól

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete elfogadja a tanyagondnoki szolgálat 2025. évi működéséről, annak tapasztalatairól szóló tájékoztatót, Popon György, Boros István és Csete András tanyagondnokok beszámolóját.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Mezőhegyes Város Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Pap István Tibor polgármester: Köszönti az ülésen Magyar Katalin belső ellenőrt. Kéri, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Magyar Katalin belső ellenőr: A 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet értelmében a képviselő-testületnek a tárgyévet megelőző december 31. napjáig el kell fogadnia a következő évre szóló belső ellenőrzési munkatervet. 2026. évben a gépjármű használat, a közfoglalkoztatási program, és a Polgármesteri Hivatal pénzkezelési feladatának ellenőrzésére kerül sor.

Pap István Tibor polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.

Mitykó Zsolt képviselő: A testület korábban szorgalmazta a civil szervezetek új elszámolási rendjének bevezetését. A legtöbb önkormányzati támogatást a Mezőhegyesi Sportegyesület kapja. Egy kötetlen megbeszélés keretében érdemes lenne az MSE elnökével, Uj Zoltán úrral egyeztetni az elszámolásról.

Pap István Tibor polgármester: 2025. évben a belső ellenőri tevékenység kiterjedt a civil szervezetek támogatásának vizsgálatára. Nem beszélhetnek egy egyesületről, általános szabályt kell hozni arról, hogy a közpénzt hogyan lehet civil szervezetek támogatására fordítani. Eddig is volt ennek rendje, de Magyar Katalin belső ellenőr továbbfejlesztette azt és javaslatot tett egy új eljárásrendre. Eddig ezt nem hozta be még a testület elé, mert jóval szigorúbb lesz a mostaninál. Érinti majd a RETRO találkozót is, mert az nem rendelkezik jogi személyiséggel. Az MSE 4 milliós támogatási kérelme pedig nem volt megalapozott. Ezt az új eljárásrendet megküldi a testület tagjainak informálódás céljából, és a jövő évben megtárgyalják.

Magyar Tibor alpolgármester: Tudomása szerint már az új eljárásrend szerint történik az elszámolás. Az MSE ezt az elszámolást 2025. december 31. napjáig be fogja nyújtani.

Magyar Katalin belső ellenőr: A mostaninál sokkal részletesebb elszámolási formát dolgozott ki a civil szervezetekre vonatkozóan, melyet célszerű lenne a testületnek elfogadnia a jövő év elején.

Magyar Tibor alpolgármester: Véleménye szerint a civil szervezetek támogatásának elszámolásáról szóló új eljárásrendet meg kell küldeni minden civil szervezetnek is megismerésre.

Pap István Tibor polgármester: A civil szervezetek azután kapják meg ezt a dokumentumot, miután a testület jóváhagyta, elfogadta. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Belső Ellenőrzés 2026. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá, az a jelen határozat elválaszthatatlan részét képezze, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

181/2025. (XII.3.) Kt. sz. határozat
2026. évi belső ellenőrzési terv

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belső Ellenőrzés 2026. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, az a jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző
Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Mezőhegyes Város Jegyzőjének beszámolója a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről (Az Mötv. 81. § (3) bekezdésének f) pontja alapján)

Pap István Tibor polgármester: Kéri jegyző urat, tegye meg szóbeli kiegészítését a beszámolóval kapcsolatban.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A beszámoló rövidebb lett mint tavaly, de így is átfogóan tartalmazza a hivatal munkáját.

Pap István Tibor polgármester: A beszámolót az Ügyrendi-, Oktatási-, Közművelődési-, Turisztikai- és Sport Bizottság véleményezte. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy köszöni az apparátus magas színvonalú munkáját. Szóba került, hogy a 2026. évi választással kapcsolatos tájékoztató – így a körzetek változása - több alkalommal szerepeljen a városi havilapban. Az anyagból abszolút megállapítható, hogy a hivatalnokok nincsenek túlfizetve, mint ahogyan azt sokan gondolják. 2026. évben 2 fő nyugdíjba vonul. Az egyik jegyző úr lesz, így át fog alakulni a hivatal struktúrája.

Pap István Tibor polgármester: Elmondja, hogy több évre kiterjedő adóügyi ellenőrzés zajlott a hivatalban, az ellenőrök semmiféle hibát nem találtak. Ez is alátámasztja azt, amit Mitykó Zsolt képviselő mondott, hogy a hivatali dolgozók jól végzik munkájukat. A testület korábban döntött arról, hogy a testületi ülések számát a jogszabályban előírt évi minimum 6 ülésre csökkenti. 2025. október 31. napjáig 15 testületi ülés volt a rendkívüli ülésekkel együtt. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, véleménye van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület fogadja el Mezőhegyes Város Jegyzőjének beszámolóját a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről (A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdésének f) pontja alapján), kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

182/2025. (XII.3.) Kt. számú határozat

Mezőhegyes Város Jegyzőjének beszámolója a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a beterjesztett tartalommal elfogadja Mezőhegyes Város Jegyzőjének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.

törvény 81. § (3) bekezdésének f) pontja alapján készített beszámolóját a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről.

Felelős: Pap István Tibor polgármester
Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Beszámoló Mezőhegyes város környezeti állapotáról 2024. év

Pap István Tibor polgármester: Nagyon részletes az anyag. A beszámolót az Ügyrendi-, Oktatási-, Közművelődési-, Turisztikai- és Sport Bizottság véleményezte. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy jó lenne, ha polgármester úr tudna egy megbeszélést folytatni a Mezőhegyesi Sertéstenyészítő és Értékesítő Kft. vezetőjével, melyen megkérdezné, hogy a cég milyen lépéseket tett a szaghatás megszüntetésére. Tarkó Gábor képviselőnek is volt kérése.

Tarkó Gábor képviselő: Hiányolja, hogy a flóra és a fauna változásáról nincs kimutatás még országos szinten sem, pedig ezek nagyon fontos dolgok lennének.

Magyar Tibor alpolgármester: A szálló por koncentrációjának kimutatása is hiányzik. Jó lenne elemezni azt is, hogy mit tartalmaz a por, hiszen változott a technológia, és a gépekről is jut a levegőbe.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Mezőhegyesen nincs ilyen jellegű mérőállomás, az adatok az országos adatokból, a gazdálkodó szervezetek bevételeiből származnak. Amit Tarkó Gábor képviselő kér, arról nincs országos adat sem, így ők sem tudnak hozzájutni.

Pap István Tibor polgármester: Lehetne helyi vizsgálatokat is készíttetni, de azoknak költségvonzata is van. A szálló por koncentráció a klímaváltozással összefügg, ráadásul extrém mértékű a szárazság is. Legutóbb két éve egyeztetett a Sertéstenyészítő és Értékesítő Kft. vezetőjével, aki akkor arról tájékoztatta, hogy a hatóságok ellenőrzése szerint teljesen szabályosan működik. Próbál újra egyeztetni a Kft. vezetőjével. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a város környezeti állapotáról szóló összegző elemzést fogadja el, az elemzés nyilvános közzétételével – mezohegyes.hu honlap, József Attila ÁMK könyvtár – tájékoztassa Mezőhegyes lakosságát a város környezeti állapotáról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

183/2025. (XII.3.) Kt. sz. határozat **Beszámoló Mezőhegyes 2024. évi környezeti állapotáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a város környezeti állapotáról szóló összegző elemzést elfogadja.

Az elemzés nyilvános közzétételével – mezohegyes.hu honlap, József Attila ÁMK könyvtár – tájékoztatja Mezőhegyes lakosságát a város környezeti állapotáról.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester
Határidő: 2025. december 31.

5. napirendi pont: Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetési koncepciója

Pap István Tibor polgármester: A 2026. évi költségvetési koncepció jelenleg 270 millió Ft hiányt mutat. Ilyen nem fordult elő az elmúlt 5-6 évben. Ennek a hiánynak két fő oka van. Az egyik, hogy a város iparüzési adóbevételi többlete 138.102.442 forint lett. A másik pedig, hogy a pedagógus, szociális, kulturális ágazatban dolgozók körében várhatóan lesznek béremelések, azonban jogszabály még nem jelent meg ezzel kapcsolatban, így az előzetes információk alapján 15%-os béremelést terveztek egységesen a dolgozók körében. Ez 86 millió Ft-tal nagyobb bértömeg, mint a 2025. évi. A központi támogatásokat nem teljeskörűen ismerik, januárra várhatóak a végleges támogatási adatok, így azokkal nem tudtak tervezni. Ezt a két tételt levonva körülbelül 100 millió Ft hiány marad. A beruházások tekintetében kérte a kollégákat, hogy alaposan gondolják át, hogy mi szükséges a működéshez, mi az, ami nélkül biztonságosan elláthatóak az önkormányzat feladatai. A Versenyképes Járások Program keretében történő visszafizetéssel kapcsolatban olyan ígéretet kapott, hogy valamilyen módon 2026. év első félévében kompenzálni fogja az állam. Kéri a pénzügyi csoportvezetőt, ha van kiegészíteni valója, tegye meg.

Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető: Az említett 15%-os béremelés állami emelés, nem helyi döntésen alapul. A Magyar Államkincstár küldött tájékoztatót arra vonatkozóan, hogy milyen százaléku béremelést kell alkalmazni a 2026. évi normatíva felmérésnél. Ez több ágazatot érint, ő minden ágazatnál ezzel számolt. A koncepció készítésekor nem volt ismert a minimálbér és a garantált bérminimum összege, azóta azt is kihirdette a kormány. Nem ismert az önkormányzat adóerőképesége alapján fizetendő szolidaritási hozzájárulás összege sem, azonban a 2025. évi összeg beállításra került a tervezetbe. A normatívát is a 2025. évi adatok alapján számolta. Az iparüzési adó visszafizetési kötelezettséget csökkentette azzal az összeggel, amit idén már tud törleszteni az önkormányzat. A 2026. évi adóbevételt még pontosítani kell, ha a korrigált adóbevétellel számolnak, az csökkentené a hiányt.

Pap István Tibor polgármester: Abszolút nem ismert, hogy a 15%-os béremelés a teljes bérre, vagy az alaphérré vonatkozik. A minimálbér emelés 11%, a garantált bérminimum 7%. Itt a testület dönt majd, hogy ezt kiegészíti-e 15%-ra, az nem kötelező. Nagyon sok az ismeretlen tényező. Mélyről indul a koncepció, de szerinte ennél csak jobb lesz a helyzet valamivel. A 100 millió Ft-os hiány már elfogadható lenne jelen helyzetben. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a 2026. évi költségvetési koncepciót tervezési alapként elfogadni. A Versenyképes Járások Program és a szolidaritási hozzájárulás tekintetében nem csak Mezőhegyes van rossz helyzetben. Nagyon sok településnek kell igen magas összeget visszafizetni, ezért bízik abban, hogy a kormány kompenzációt biztosít a jövő évben. A 15% béremelés tekintetében bízik a normatívában. A beruházásoknak folytatódni kell, ebből nem szabad engedni. Ha kell, hitelt kell felvenni.

Magyar Tibor alpolgármester: A 15%-os béremelésnél most a köztisztviselőkre gondolnak?

Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető: Ott kötelező a béremelés, de a szociális és kulturális ágazatban dolgozók esetében is lesz, és itt nem tudni, hogy a teljes bért, vagy csak a pótlékot emeli a kormány 15%-kal, de a koncepcióban a teljes bér 15%-os emelése szerepel.

Magyar Tibor alpolgármester: A Centrál dolgozói is kapnak béremelést?

Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető: Igen, ők a gyermekétkeztetés miatt igen. Az egészségügyi ágazat nem kap, mert ott magasak a bérek és a parkgondozók maradnak még ki.

Pap István Tibor polgármester: Még várják a végrehajtási rendeletet, mert itt még nem tudják a részleteket. Eddig a MÁK levele és a közösségi háló információi alapján számoltak.

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: Nagyon sok a bizonytalanság. A normatíva összege sávosan változik. Mindent meg kell tenni azért, hogy ne csökkenjen a lakosság, hiszen a normatíva összegét az is jelentősen befolyásolja.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetési koncepcióját a beterjesztett tartalommal tervezési alapként fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

184/2025.(XII.3.) Kt. sz. határozat

Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetési koncepciója

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetési koncepcióját a beterjesztett tartalommal tervezési alapként elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2026. I. félévi munkaterve

Pap István Tibor polgármester: 2026. első félévében három rendes ülést javasol tartani, kéthavonta. A rendkívüli testületi üléseket szükség szerint hívja össze. Ha a költségvetést nem sikerül januárban elfogadni, februárban rendkívüli ülésen fogják. Az előterjesztést az Ügyrendi-, Oktatási-, Közművelődési-, Turisztikai- és Sport Bizottság véleményezte. (Az előterjesztést a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság javasolja az első félévi munkaterv elfogadását.

Technikai okok miatt a polgármester 15:27 órakor szünetet rendelt el. A szünet után 15:30 órakor az ülés folytatódott.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2026. I. félévi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

185/2025. (XII.3.) kt. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2026. I. félévi munkaterve

A Képviselő-testület üléseinek kezdő időpontja 14.30 óra. A Képviselő-testület a 2026. I. félévi munkatervét az alábbiakban fogadja el:

2026. január 28.

Napirend:

- 1) Közmeghallgatás
- 2) A 2026. évi költségvetés – első forduló
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi Bizottság
- 4) A Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja és Könyvtárjának beszámolója 2025. évi tevékenységéről, 2026. évi Közművelődési Munkaterv
Előadó: Verébné Sulyok Éva, a József Attila Általános Művelődési Központ főigazgatója
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 5) Az önkormányzati főépítész tájékoztatása 2025. évi tevékenységéről, a város rendezési tervének hatályosulásáról
Előadó: Katona András városi főépítész
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 6) Tájékoztató a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételektől és kiadásokról
Előadó: Polacsik Attila, a köztemető üzemeltetője
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
- 7) Tájékoztató a József Attila Általános Művelődési Központ Bölcsődéjének működéséről, nyitva tartási rendjéről, a nevelés-gondozás nélküli munkanap(ok)ról, a József Attila ÁMK Óvodájának nyitvatartási rendjéről, beíratási rendjéről, továbbá az óvoda és a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről; A bölcsődei térítési díj meghatározása
Előadó: Verébné Sulyok Éva, a József Attila Általános Művelődési Központ főigazgatója
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

2026. februárban RENDES ÜLÉST NEM TART

- ha a költségvetést második fordulóban is tárgyalni kell, rendkívüli ülést fog összehívni a polgármester!

2026. március 25.

Napirend:

- 1) A Képviselő-testület 2025.-2029. közti ciklus idejére szóló gazdasági programja, a 2026. évi feladatok meghatározása
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság

- 2) Beszámoló az átruházott hatáskörök 2025. évi gyakorlásáról
Előadók: Pap István Tibor polgármester
Szentmihályi Ferenc jegyző
Tarkó Gábor, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke
Mitykó Zsolt, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 3) Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt beszámolója a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos tevékenységéről 2025. évről
Előadó: Benkő Ferenc vezérigazgató
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
- 4) A TAPPE Hulladékgazdálkodási, Köztisztasági és Szolgáltató Kft. tájékoztatója a települési kommunális és szelektív hulladékszállítás jelenlegi helyzetéről
Előadó: dr. Sztrein Beáta cégvezető
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
- 5) A Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola és Kollégium beszámolója 2025. évi tevékenységéről, jövőbeni együttműködési és fejlesztési elképzeléseikről
Előadó: Magyariné Erdődi Mónika intézményvezető
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

2026. áprilisában RENDES ÜLÉST NEM TART

2026. május 27.

Napirend:

- 1) 2025. évi zárszámadás
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 2) Beszámoló az önkormányzat és intézményeinél végzett belső ellenőrzési tevékenységről
Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
- 3) Tájékoztató a település közrendjéről és közbiztonsága helyzetéről
Előadók: Nagy Lajos r. alezredes, a Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság vezetője és Zsótér Attila r. alezredes, a Mezőhegyesi Rendőrség parancsnoka
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 4) Tájékoztató a mezőhegyesi polgárőr szervezet tevékenységéről
Előadók: Turcsán István, a szervezet elnöke
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 5) Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
- 6) A József Attila ÁMK Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központja 2025. évi szakmai munkája eredményességének értékelése
Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
- 7) A képviselő-testület 2026. II. félévi munkaterve
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 8) A Tótkomlói Alapfokú Művészeti Iskola Mezőhegyesi Tagintézményének beszámolója 2025. évi tevékenységéről
Előadó: Valjerné Nyegru Tünde tagintézmény-vezető
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

- 9) Robotka-Gáspár Tamara Alexandra gyepmester beszámolója a 2025. évi tevékenységéről, az elhullott állatok elszállításáról
Előadó: Robotka-Gáspár Tamara Alexandra gyepmester
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

2026. júniusában RENDES ÜLÉST NEM TART

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: A zártkerti ingatlanok hasznosításának egyszerűsítéséről szóló önkormányzati rendelet

Pap István Tibor polgármester: A rendelet megalkotásával gyorsabb és egyszerűbb eljárással lehet a zártkerti ingatlanokat értékesíteni és az ingatlannyilvántartásban is átminősíteni. Nem kell a termőföld más célú hasznosítására vonatkozó engedélyezési eljárást lefolytatni, a hirdetményi kifüggesztés megszűnik, ezáltal gyorsabb és költséghatékonyabb lesz az eljárás lefolytatása. Ebből az okból készült el jelen rendelet tervezete. A rendelet-tervezetet a Pénzügyi és Szociális Bizottság, valamint az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság is véleményezte. (A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a rendelet-tervezet rendeletté emelését.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását azzal a megjegyzéssel, hogy a helyi újságon keresztül legyen a lakosság is tájékoztatva a zártkerti ingatlanok hasznosításáról.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a zártkerti ingatlanok hasznosításának egyszerűsítéséről szóló rendelet-tervezetet emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

16/2025.(XII.4.) önkormányzati rendelet

A zártkerti ingatlanok hasznosításának egyszerűsítéséről

(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva)

8. napirendi pont: Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pap István Tibor polgármester: A szociális alapú lakbérre vonatkozó jövedelmi értékhatár egyedül élő személy esetében 71.250, - Ft. Ez 2025. évben már rendkívül alacsony összeg. Érdemes ezt az összeget megemelni. Szociális helyzet alapján az a személy lenne jogosult bérlakásra, akinél a családban, vagy az együtt költöző személyek esetében az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300%-át, egyedül élő

esetében 450%-át. Egyedül élő esetében ez így 128.250, -Ft lesz. A rendelet-tervezetet a Pénzügyi és Szociális Bizottság, valamint az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság is véleményezte. (A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a rendelet-tervezet rendeletté emelését.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a rendelet-tervezet rendeletté emelését.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

17/2025.(XII.4.) önkormányzati rendelet

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva)

9. napirendi pont: 2025. évi téli szünidei gyermekétkeztetés

Pap István Tibor polgármester: A településen rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsággal 93 fő rendelkezik, melyből 67 fő hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű. Az önkormányzatnak kötelező a 67 fő hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére a téli szünidei gyermekétkeztetést biztosítani, a további 26 főnek biztosíthatja, ami előreláthatólag legfeljebb 100,000, -Ft. saját forrást igényelne. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a saját forrás biztosítását.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsággal rendelkező gyermekek részére – kivéve a nagykorúak - biztosítsa a téli szünidei gyermekétkeztetést előreláthatólag bruttó 100.000,-Ft összegben, saját költségvetésből, az önkormányzat 2025. évi költségvetése étkezési segélyezésének terhére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

186/2025. (XII. 3.) Kt.sz. határozat
2025. évi téli szünidei gyermekétkeztetés

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsággal rendelkező gyermekek részére – kivéve a nagykorúak - biztosítja a téli szünidei gyermekétkeztetést előreláthatólag bruttó 100.000,-Ft összegben, saját költségvetésből, az önkormányzat 2025. évi költségvetése étkezési segélyezésének terhére.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

10. napirendi pont: Dr. Balla Szilárd megbízási szerződésének meghosszabbítása

Pap István Tibor polgármester: A körzetátalakítási eljárás több időt vesz igénybe, ezért annak időtartamára Dr. Balla Szilárd háziorvos szerződését meg kell hosszabbítani a gyermekorvosi körzet ellátása tekintetében is, mely november 30.-án járt le. A doktor úr továbbra is vállalja, hogy ellátja a gyermekorvosi körzet feladatait 2025. december 1. napjától 2026. január 31. napjáig, illetve biztosítja az asszisztens személyét. 2026. február 1. napjától már két vegyes körzetbe lesz rendezve a település lakossága. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság támogatja a szerződés meghosszabbítását.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Dr. Balla Szilárd háziorvos megbízási szerződését hosszabbítsa meg a mezőhegyesi gyermek háziorvosi körzet egészségügyi alapellátásának helyettesítés keretében történő ellátására, a megbízási szerződés időtartama 2025. december 1. napjától 2026. január 31. napjáig tartson, a gyermekorvosi asszisztensi feladatokat továbbra is Dr. Balla Szilárd háziorvos alkalmazásában álló asszisztens, Setényi Melinda lássa el, és a megbízási szerződés egyéb feltételei változatlanok maradjanak, illetve hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően gondoskodjon a megbízási szerződés meghosszabbításáról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

187/2025. (XII. 3.) kt. számú határozat
Megbízási szerződés meghosszabbítása Dr. Balla Szilárd háziorvossal

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Dr. Balla Szilárd** (született: Románia, Belényes, 198/8. augusztus 25. anyja neve: Kiss Enikő Ildikó, lakhely: 5904 Orosháza, Középlaki u. 17., Nyilvántartási szám: 77643) háziorvos Megbízási szerződését

meghosszabbítja a mezőhegyesi gyermek háziorvosi körzet egészségügyi alapellátásának helyettesítés keretében történő ellátására.

A megbízási szerződés időtartama 2025. december 1. napjától 2026. január 31. napjáig tart.

A gyermekorvosi asszisztensi feladatokat továbbra is Dr. Balla Szilárd háziorvos alkalmazásában álló asszisztens, Setényi Melinda látja el.

A Megbízási szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően gondoskodjon a megbízási szerződés meghosszabbításáról.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester
Határidő – a szerződéskötésre: haladéktalanul

11. napirendi pont: Háziorvosi körzetátalakítás

Pap István Tibor polgármester: A körzetátalakítás érintette a három háziorvosi és gyermek háziorvosi körzet összevonását két körzetté, illetve az így kialakításra kerülő két háziorvosi körzet vegyes körzetté átminősítését. Az Országos Kórházi Főigazgatóság tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a benyújtott körzetátalakítási javaslatot elfogadta. Szükséges a képviselő-testület hozzájárulása az Országos Kórházi Főigazgatóság által nyilvántartásba vett 2 új körzet kialakításához. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a testület hozzájárulását a körzetalakításhoz. Kéri polgármester úr tájékoztatását a betöltetlen fogorvosi álláshelyről.

Pap István Tibor polgármester: Amikor megszűnt Dr. Ivacic Josip fogorvos szerződése, akkor a testület úgy döntött, hogy maradjon két fogorvosi körzet, ezért kiírta a fogorvosi álláshely pályázatot. Egy pályázat érkezett. Dr. Kondorosi Hermina fogorvos várhatóan 2026. február 1. napjától áll munkába. Jelenleg dr. Herter László fogorvos látja el a helyettesítést a saját körzete mellett.

Magyar Tibor alpolgármester: Dr. Herter László nem kérhetett volna körzetcserét? Így csak Mezőhegyesen tudott volna dolgozni. Vagy ő nem pályázhatott volna erre a másik körzetre?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Egy orvosnak egy praxisa lehet. Herter doktornak vissza kellett volna adnia a jelenlegi körzetét, de nem tette. Így Végegyházán is dolgozik tovább. Az sem biztos, hogy Dr. Kondorosi Hermina vállalta volna Herter doktor jelenlegi körzetét, sőt valószínűleg elfoglaltsága miatt nem.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá az Országos Kórházi Főigazgatóság által nyilvántartásba vett 2 új vegyes háziorvosi körzet kialakításához, a 2 új körzet kialakításához szükséges intézkedések: a III. számú háziorvosi körzet, illetve a gyermekorvosi körzet megszüntetése, a II. számú háziorvosi körzet új működési engedélyezési eljárása, az I. számú háziorvosi körzetet ellátó Dr. Balla Szilárd feladatellátási szerződésének módosítása, az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 13/2016. (X.28.) rendelet módosítása, és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően gondoskodjon az eljárás megindításáról és lefolytatásáról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

188/2025. (XII. 3.) kt. számú határozat
Háziorvosi körzetátalakítási eljárás lefolytatása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul az Országos Kórházi Főigazgatóság által nyilvántartásba vett 2 új vegyes háziorvosi körzet kialakításához.

A 2 új körzet kialakításához szükséges intézkedések:

- a III. számú háziorvosi körzet, illetve a gyermekorvosi körzet megszüntetése,
- a II. számú háziorvosi körzet új működési engedélyezési eljárása,
- az I. számú háziorvosi körzetet ellátó Dr. Balla Szilárd feladatellátási szerződésének módosítása,
- az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 13/2016. (X.28.) rendelet módosítása.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően gondoskodjon az eljárás megindításáról és lefolytatásáról.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő: folyamatában

12. napirendi pont: 2026. évi folyószámla hitelszerződés megkötése

Pap István Tibor polgármester: Egyeztetett az OTP Bank Nyrt.-vel és azt a tájékoztatást kapta, hogy hitelkeret nyitására csak 2026. január 1. napjától van lehetőség. A hitelkeret összege 80.000.000, -Ft lenne. Hatvan nap haladékat kértek a Magyar Államkincstártól az inkasszálásra, hogy a decemberi számlákat és a januári béreket ki tudják fizetni. A rendkívüli támogatás pozitív elbírálása segítene a likviditási problémán. Legfontosabb a munkavállalók bérének kifizetésének biztosítása, majd a szállítói számlák kiegyenlítése. Minden lehetőséget meg kell ragadni annak érdekében, hogy biztonságosan tudják üzemeltetni a várost.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Az előterjesztés mellékletében szereplő kivonatban apró módosítást kell eszközölni. Egy dátumban történt elírás, illetve a „helyben maradó gépjárműadó” kifejezés törlésre kerül.

Pap István Tibor polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság támogatja a hitelszerződés megkötését.

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: Mennyi kamatot kell fizetni a hitel után?

Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető: Az OTP Bank Nyrt küldött egy kimutatást a kamatról. Ezt minden képviselőnek elküldi a holnapi napon.

Magyar Tibor alpolgármester: A 80 millió Ft keretösszeg 2026. december 31.-ig folyamatosan rendelkezésre áll?

Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető: Igen. Ez pontosan úgy működik, mint az „A” hitel. Ha jön bevétel, feltölthető vele a hitelkeret.

Pap István Tibor polgármester: A 80 millió Ft hitelkeretből annyit vesznek igénybe, amennyire szükség van. 2026. december 31.-éig kell visszafizetni a felvett összeget. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá az önkormányzatnak az OTP Bank Nyrt. pénzintézettel 2026. január 5. napjától 2026. december 30. napjáig terjedő futamidőre, 80.000.000, -Ft keretösszegű, 2026. december 30. lejáró hitelszerződés megkötését, az önkormányzat vállalja, hogy a hitelt, kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt a költségvetésébe beépítse, és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél, vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosítson, továbbá az önkormányzat visszavonhatatlan megbízást adjon az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt, amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse, és az Önkormányzat kötelezettséget vállaljon a hitel törlesztésének és járulékeinak megfizetésére, az Önkormányzat hitelfelvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvénynek, és a határozati javaslatban szereplő táblázatban összesített ingatlanokra terhelje, és kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a hitelszerződés megkötéséről, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

189/2025. (XII.3.) Kt. sz. határozat **2026. évi folyószámla hitelszerződés megkötése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzatnak az OTP Bank Nyrt. pénzintézettel 2026. január 5. napjától 2026. december 30. napjáig terjedő futamidőre, 80.000.000, -Ft keretösszegű, 2026. december 30. lejáró hitelszerződés megkötését.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Hitelt, kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt a költségvetésébe beépíti, és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél, vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

Mezőhegyes Városi Önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt, amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel törlesztésének és járulékeinak megfizetésére.

Az Önkormányzat hitelfelvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvénynek.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a hitel további fedezetét az alábbi táblázatban összesített ingatlanokra terheli:

No.	Forgalomképes ingatlanok megnevezése	Helyrajzi szám	Forgalomképes ingatlanok címe
1.	Szántó	780/10	Mezőhegyes, belterület
2.	Szántó	806/3	Mezőhegyes, belterület
3.	Szántó	806/7	Mezőhegyes, belterület
4.	Szántó	0445/34	Mezőhegyes, külterület
5.	Szántó	0647/10	Mezőhegyes, külterület
6.	Szántó	093/4	Mezőhegyes, külterület

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a hitelszerződés megkötéséről.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő: 2025. december 3.

13. napirendi pont: A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00047 számú „Mezőhegyesen aszfaltozatlan utcák útépitése” elnevezésű pályázat fennmaradó forrásából „Mezőhegyes, Bem utca aszfaltozása” című projekt kivitelezés közbeszerzési eljárását lezáró döntés

Pap István Tibor polgármester: Az önkormányzat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00047 azonosító számú, „Mezőhegyesen aszfaltozatlan utcák útépitése” elnevezésű pályázaton bruttó 195.530.000, -Ft támogatásban részesült. A pályázat megvalósítása után fennmaradó bruttó 26.753.966, -Ft összegből a Bem utca aszfaltozásának lehetőségéről döntöttek. A közbeszerzési eljárást lefolytatták, 8 ajánlat érkezett, melyből a Bíráló Bizottság megjelölte a három legkedvezőbb ajánlatot adó céget, ajánlatukat érvényesnek nyilvánította. Az eljárás nyerteseként az Arany Talaj Bt.-t jelölte ki. A második és harmadik legkedvezőbb ajánlattevő megnevezésének akkor lehet jelentősége, ha valamilyen ok miatt a nyertes visszalép. Ezért második és harmadik helyezettet is hirdetnek. Az előterjesztést a Pénzügyi, és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló határozat határozattá emelését.

Mitykó Zsolt képviselő: Javasolja, hogy a lakosság is legyen tájékoztatva az útfelújításról egy utcafórum keretében.

Pap István Tibor polgármester: A munkálatok várhatóan tavasz elején fognak kezdődni. Előtte minden ottlakó tájékoztatva lesz a beruházásról. A projekthez saját forrást nem kell biztosítani. Kéri a további kérdéseket, észrevételeket. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nem volt. Tájékoztatja a testületet, hogy a témában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény 27. § (5) bekezdése értelmében a közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Képviselő-testületnek név szerinti szavazással kell meghoznia. A névszerinti szavazás tárgya a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00047 számú „Mezőhegyesen aszfaltozatlan utcák útépitése” elnevezésű pályázat fennmaradó forrásából „Mezőhegyes, Bem utca aszfaltozása” – közbeszerzési eljárást lezáró döntés – az eljárás eredményessé nyilvánítása, és a nyertes ajánlattevő meghatározása. Felkéri a jegyző urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Szavazni igennel és nemmel lehet, tartózkodásra nincs lehetőség.

Kérdezi a testület tagjait, ki az, aki egyetért azzal, hogy a testület a bírálóbizottság javaslata alapján az ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság, a Farkas Aszfalt Multitrade Kft., valamint a TERRA SPED Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát is érvényesnek nyilvánítsa, az eljárás nyertese az ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság ajánlattevő legyen 16.799.494,-Ft-os összegű nettó ajánlati árral, 84 hónap jótállási időtartammal, az eljárás második helyezettje a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. ajánlattevő legyen 16.925.030,-Ft-os összegű nettó ajánlati árral, 84 hónap jótállási időtartammal, és az eljárás harmadik helyezettje a TERRA SPED Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő legyen 18.108.415,-Ft-os összegű nettó ajánlati árral, 84 hónap jótállási időtartammal, továbbá a Képviselő-testület a feltételes közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és a nyertes ajánlattevővel akkor lépjen hatályba a vállalkozási szerződés, ha a közbeszerzési eljárás szabályszerűségét vizsgáló államkincstári eljárás támogató tartalmú eredménnyel zárul.

Személy szerint szólítja a polgármestert és a képviselőket.

Pap István Tibor polgármester	„igen”
Magyar Tibor alpolgármester	„igen”
Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő	„igen”
Fekete Attila képviselő	távol
Kovács István képviselő	„igen”
Mitykó Zsolt képviselő	„igen”
Tarkó Gábor képviselő	„igen”

A név szerinti szavazás tényét igazoló jelenléti ív a jegyzőkönyv mellé csatolva.

Pap István Tibor polgármester: A név szerinti szavazás eredményeként megállapította, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő, a képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

190/2025. (XII. 3.) Kt. számú határozat

A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00047 számú „Mezőhegyesen aszfaltozatlan utcák útépítése” elnevezésű pályázat fennmaradó forrásából „Mezőhegyes, Bem utca aszfaltozása” című projekt kivitelezés közbeszerzési eljárását lezáró döntés

Az ajánlatkérő nevében eljáró Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a bírálóbizottság javaslata alapján az alábbi döntéseket hozza:

Az ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (5500 Gyomaendrőd, Ipartelep utca 1.), a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi utca 48.), valamint a TERRA SPED Korlátolt Felelősségű Társaság (4242 Hajdúhadház, Béke utca 159.) ajánlatát is érvényesnek nyilvánítja.

Az eljárás nyertese az ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (5500 Gyomaendrőd, Ipartelep utca 1.) ajánlattevő 16.799.494, -Ft-os összegű nettó ajánlati árral, 84 hónap jótállási időtartammal.

Az eljárás második helyezettje a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi utca 48.) ajánlattevő 16.925.030, -Ft-os összegű nettó ajánlati árral, 84 hónap jótállási időtartammal.

Az eljárás harmadik helyezettje a TERRA SPED Korlátolt Felelősségű Társaság (4242 Hajdúhadház, Béke utca 159.) ajánlattevő 18.108.415, -Ft-os egyösszegű nettó ajánlati árral, 84 hónap jótállási időtartammal.

A Képviselő-testület a feltételes közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. A nyertes ajánlattevővel akkor lép hatályba a vállalkozási szerződés, ha a közbeszerzési eljárás szabályszerűségét vizsgáló államkincstári eljárás támogató tartalmú eredménnyel zárul.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

14. napirendi pont: A Településrendezési terv részleges módosítása III.

Pap István Tibor polgármester: Ez az előterjesztés a 111/2025. (VI.25.) Kt. számú határozat kiegészítéséről, módosításáról szól. A határozati javaslat a főépítész véleményével és jogszabályi módosításokkal lett kiegészítve. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a településrendezési terv részleges módosítását.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 111/2025. (VI.25.) Kt. számú határozatát módosítsa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

191/2025. (XII.3.) Kt. számú határozat A Településrendezési terv részleges módosítása III.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 62/202. (V.6.) Kt. számú „A településrendezési terv részleges módosítása” elnevezésű és a 111/2025. (VI.25.) Kt. számú, „A településrendezési terv részleges módosítása II.” elnevezésű határozatait kiegészíti az alábbiak szerint:

„Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1) és (2) bekezdése alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva úgy határozott, hogy **módosítani kívánja a 8/2012. (III. 28.) Kt. számú határozatával elfogadott településszerkezeti tervet, valamint az Mezőhegyes város helyi építési szabályzatáról szóló 8/2012. (III.28.) önkormányzati rendeletét, a határozati javaslat 1. sz. melléklet szerinti telepítési tanulmánytervek és 2. sz. melléklet főépítési feljegyzés alapján** annak érdekében, hogy a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt., valamint Mezőhegyes Városi Önkormányzat a tervezett fejlesztési feladatait megvalósíthassa.

Módosítandó területek:

1. Mezőhegyes belterület 788/2 helyrajzi számú ingatlan átsorolása tervezett a 787 helyrajzi számú ingatlannal azonos különleges terület - településközponti jellegű lovasközpont (Kkl-3) övezetbe.

2. Mezőhegyes külterület 0454/14 és 0454/15, 0454/16 hrsz-ú ingatlanok egy részének - Km-3 övezetbe sorolása, valamint 0454/16 és a 0454/14 hrsz-ú ingatlanok egy részének Má-1 övezetbe való sorolása.
3. Mezőhegyes belterület 801/4 hrsz-ú ingatlan és a 796/68, 801/3, és 801/1 hrsz-ú ingatlanok – Gksz-2 jelű nagytelkes kereskedelmi, szolgáltató (gazdasági) területek övezetéből Gksz-2* jelű övezetbe sorolása, ahol a beépítési mód változtatása indokolt szabadon álló beépítési mód helyett oldalhatáron álló beépítési módra.

Az új beépítésre szánt terület kijelölésével járó módosítás miatt (a Mezőhegyes külterület 0454/15 hrsz-ú ingatlan, a Tehenészeti telep területe):

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 8.§ (2) bekezdésében foglaltak az alábbiak szerint teljesülnek:

- 5 km-es környezetében nincs barnamezős terület,
- számítás igazolása, a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken,
- a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előíró rendeltetésnek és használatnak megfelelne.

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményei az alábbiak szerint teljesülnek:

- új beépítésre szánt terület a közigazgatási határtól 250 m-nél távolabb van,
- az új beépítésre szánt terület területével legalább megegyező nagyságú beépítésre szánt terület visszasorolására kerül sor.

Az 1. és 2. pont szerinti, építési beruházással járó módosításhoz az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező tanulmánytervet Képviselő-testület elfogadja.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdés szerint a megalapozó vizsgálatra és alátámasztó javaslatra vonatkozó 2.sz. melléklet szerinti települési főépítési feljegyzést jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a településrendezési eszközök módosításaihoz szükséges intézkedéseket tegye, illetve a településrendezési tervező és a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. részvételével a településrendezési terv módosítására háromoldalú településrendezési szerződést kössön úgy, hogy a módosítási eljárással kapcsolatos valamennyi költséget a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. viselje.”

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

15. napirendi pont: Az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek művelése

Pap István Tibor polgármester: Az önkormányzata közel 30 ha szántó művelési ágú területen termeltet szántóföldi növényeket. A feladat ellátására az önkormányzat a 2022-2024 gazdasági évre a Papp József Kft.-vel kötött szerződést, amely szerződés 2025. év végéig meghosszabbításra került. 2026. évtől új szerződést kell kötni a feladat ellátására, melyhez szükséges 3 ajánlat beszerzése. Kéri a testület felhatalmazását az árajánlatok beszerzésére és arra, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozással 4 éves időtartamra kösse meg a szolgáltatási szerződést. Azért 4 év, mert akkor ér véget ez az önkormányzati ciklus. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy a polgármester kérjen be árajánlatokat és azok ismeretében kösse meg a szerződést.

Magyar Tibor alpolgármester: Ő 5 évre javasolja megkötni a szolgáltatási szerződést. Az önkormányzati választások miatt javasolja ezt.

Pap István Tibor polgármester: Ő egyet tud érteni az 5 éves időtartammal. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló mintegy 30 ha területű szántó művelési ágú terület megművelésére árajánlatot kérjen, az ajánlat az őszi és tavaszi növénykultúra talajművelési, tápanyag-ellátási, vetési, növényvédelmi, és betakarítási munkálataira vonatkozzon, minimum 3 gazdálkodó szervezettől kell árajánlatot kérni a feladatok ellátására, és hatalmazza fel a polgármestert a pályázat előkészítésére, az árajánlatok beszerzésére és arra, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozással 5 éves időtartamra kösse meg a szolgáltatási szerződést, a pályázatok beadási határideje: 2025. december 20. legyen, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

192/2025. (XII.3.) Kt. sz. határozat

Árajánlat beszerzése az önkormányzati mezőgazdasági földek művelésére

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló mintegy 30 ha területű szántó művelési ágú, terület megművelésére árajánlatot kér.

Az ajánlat az őszi és tavaszi növénykultúra talajművelési, tápanyag-ellátási, vetési, növényvédelmi, és betakarítási munkálataira vonatkozik. Minimum 3 gazdálkodó szervezettől kell árajánlatot kérni a feladatok ellátására.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére, az árajánlatok beszerzésére és arra, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozással 5 éves időtartamra kösse meg a szolgáltatási szerződést.

A pályázatok beadási határideje: 2025. december 20.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2025. december 5.

16. napirendi pont: Mezőhegyes város közvilágításának üzemeltetési és karbantartási szerződésének 4. számú módosítása

Pap István Tibor polgármester: Az előterjesztés az ülés előtt került kiosztásra. Az önkormányzat és az MVM Lumen Kft. között, a Mezőhegyes Város teljes közigazgatási területén közvilágítás-üzemeltetés és karbantartás tárgyban létrejött szerződés 2025. december 31-ig hatályos. Az MVM Lumen Kft. kérte a jelenlegi szerződés hosszabbítását további 3 hónapos időtartamra. Még nem tudják, ki lesz a jövőben az alvállalkozójuk. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a „Közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szerződés 4. számú módosítását”-t a melléklet tartalommal fogadja el, ekképpen a közszolgáltatási szerződés 4.1. pontjában foglalt szerződéses hatály lejárat dátuma 2025. december 31-ről 2026. március 31-re módosuljon, a szerződés módosítással nem érintett részei

változatlanul hatályban maradjanak, és kérje fel a polgármestert, hogy az MVM Lumen Kft.-vel írja alá a szerződés módosítást, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

193/2025.(XII.3.) Kt. sz. határozat

Mezőhegyes város közvilágításának üzemeltetési és karbantartási szerződésének 4. számú módosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szerződés 4. számú módosítását”-t a melléklet tartalommal elfogadja, ekképpen a közszolgáltatási szerződés 4.1. pontjában foglalt szerződéses hatály lejárat dátuma 2025. december 31-ről 2026. március 31-re módosul.

A Szerződés módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Felkéri a polgármestert, hogy az MVM Lumen Kft.-vel (cím: 6724 Szeged Pulz u. 44.) írja alá a szerződés módosítást.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: szerződés módosítás aláírására, 2025. december 31.

Bejelentések

Pap István Tibor polgármester: Ilyés Eszter mezőhegyesi lakos jelezte, hogy Ő és több kutyatulajdonos szeretné a volt strand mögötti körbekerített pályát kutyafuttatónak/kutyapályának használni. Biztosította a kérelmezőt a terület ingyenes használatáról, a testület tájékoztatása mellett. A kérelmező vállalta a terület rendben tartását.

Paulikné Szabó Ildikó a Mazsorett Egyesület vezetője levélben fordult hozzá, melyben két kérést fogalmaz meg. Az egyik, hogy 2026. október 3.-án Országos Minősítő Mazsorett fesztivál megszervezésére kapott lehetőséget a város, és ehhez kér anyagi támogatást. A másik kérése, hogy az Újévi koncerten is fellépnek a mazsorettesek, ahová vendég csoportokat is várnak, akiket szeretnének megvendégtetni, megajándékozni. Az egyesület vezetője nem jelölt meg konkrét összeget, illetve azt sem, hogy hány főről van szó. Az Újévi koncert után a meghívott vendégeket mindig meg szokták vendégtetni. Reprezentációs ajándékot is kaphatnának a vendégek.

Mitykó Zsolt képviselő: Véleménye szerint Lipták Máté karnagyot is be kell vonni ebbe a közös gondolkodásba.

Magyar Tibor alpolgármester: Az olaszországi útról maradtak kulacsok, hátizsákok, melyek a város címerével vannak ellátva. Véleménye szerint, azok megfelelő ajándékok lennének.

Pap István Tibor polgármester: Egyeztet Paulikné Szabó Ildikóval az egyesület vezetőjével, hiszen az sem ismert, hogy a vendégek felnőttek vagy gyerekek. Ő intézi az egyesület vezetőjével a január 10.-ei Újévi koncertet, Mitykó Zsolt képviselőt pedig arra kéri, hogy az egyesület jövő évi terveit egyeztessék, a jövő évi városi rendezvénytervhez.

További bejelentése, hogy egy képviselő kiesett 2025. novemberében a KOMA adatbázisból. Tartozását rendezte és kérte újrafelvételét az adatbázisba.

2026. tavaszán jegyző úr nyugdíjba vonul. A jegyzői álláshely pályázatot ügyvéd úrral és jegyző úrral elkészítették, melyet már a héten kihirdetnek. Az elbírálási határidő február vége lesz. A jegyző személyének kiválasztása polgármesteri hatáskör.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy ő mintegy 2026. április közepéig fog dolgozni.

Pap István Tibor polgármester: A következő rendes ülés időpontja 2026. január 28. szerda. Napirend munkaterv szerint. Addig rendkívüli üléseket tart a testület szükség esetén. Kérdezi, van-e egyéb kérdés, észrevétel, bejelentés. Egyéb kérdés, észrevétel, bejelentés nem hangzott el. Jegyzőkönyv hitelesítőknek felkérte Mitykó Zsolt és Tarkó Gábor képviselőket. Megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak segítő közreműködését és az ülést – 16⁰⁷órakor – berekesztette.

K.m.f.

Pap István Tibor
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Mitykó Zsolt
képviselő

Tarkó Gábor
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők